

REGIONE VENETO
COMITATO DI CONTROLLO

N. 6034 / DATA 26.7.93

SEZIONE DI
PADOVA Cl.

SCADE IL 16.8.93

Trasmessa al C.R.C. II
col prot. n.

Non soggetta all'invio
al C.R.C.

COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA
PROVINCIA DI PADOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE - N. 53
Sessione ordinaria - Seduta pubblica di prima convocazione

PARERI DI CUI ALL'ART. 53
e 55 Legge n. 142/90

1) Il sottoscritto responsabile del
servizio tecnico
esprime parere favorevole
in ordine alla regolarità tecnica ...

Data 1/07/93

Firma Rossetto

2) Il sottoscritto responsabile del
servizio di ragioneria esprime pa-
rere favorevole
in ordine alla regolarità contabile.
Attesta che è stato assunto l'impe-
gno di spesa al cap. 1 voce:
Non comporta impegno
di spesa.

Data 1.7.1993

Firma Babetto

3) Il sottoscritto segretario comu-
nale esprime parere favorevole
sotto il profilo della legittimità.

Data 2.7.1993

Firma Andretto

N. reg. Pubbl.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto segretario
comunale su conforme dichiara-
zione del messo che copia della
presente delibera viene affissa al-
l'albo comunale per la pubblica-
zione di 15 giorni consecutivi
dal 23.07.1993

al 07.08.1993

addì 23.07.1993

IL SEGRETARIO COMUNALE

Andretto

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Questa deliberazione è divenuta
esecutiva il 17.08.93

IL SEGRETARIO

O G G E T T O

APPROVAZIONE PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO
"DISTRETTO 2" IN PRESINA. RD/am

L'anno millenovecentonovantatré addì sei
del mese di luglio alle ore 21,30 nella sala delle adunanze, previa
convocazione con avvisi scritti, n. 4780 in data 25.6.93-2.7.93
tempestivamente notificati si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello nominale risultano:

	Pres	Ass.		Pres	Ass
1) Vaccato Luisella	si		16) Orsato Raffaello	si	
2) Segato Luigi	si		17) Gioppo Orfeo		AG
3) Bevilacqua Tiziano		AI	18) Zanella Gianni	si	
4) Reato Antonio	si		19) Faggian Leonardo	si	
5) Peruzzo Paolo	si		20) Cavinato Dino	si	
6) Bellot Rowanet Alfieri		AI	21) Marcon Renato Mario	si	
7) Pausco Ivano	si		22) Bergamin Raffaele	si	
8) Pin Giuseppe		si	23) Piccolo Luciano	si	
9) Bergamin Maurizio		AG	24) Miolo Tiziano	si	
10) Maddalosso Giovanni	si		25) Zin Eva	si	
11) Bustreo Mario	si		26) Serafin Renata	si	
12) Ertolupi Luciano		si	27) Toniolo Massimo		AI
13) Fusaro Anna Maria	si		28) Pilotto Renato	si	
14) Cabrele Sergio		si	29) Paggini Rino	si	
15) Pettenuzzo Luigi	si		30) Aggujaro Claudio	si	
				22	8

Assiste alla seduta il Sig. Andretto dr. Attilio
Segretario Comunale.

Il Sig. Cavinato dr. Dino nella sua qualità
di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta
legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i Sigg.
Orsato Raffaello, Marcon Renato, Bustreo Mario

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL CONSIGLIERE ANZIANO

Vaccato

IL PRESIDENTE

Cavinato

IL SEGRETARIO

Andretto

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AVENTE PER OGGETTO:

**"APPROVAZIONE PIANO DI LOTTIZZAZIONE
DENOMINATO "DISTRETTO 2" IN PRESINA.**

Proponente l'Assessore all'Urbanistica Cabrele Geom. Sergio.
Riferisce il Sindaco- Presidente.

Il Comune di Piazzola è dotato di Piano Regolatore Generale, approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 2422 in data 0.05.80.

Tenuto conto che attualmente l'Amministrazione comunale risulta sprovvista di Programma Pluriennale di Attuazione, l'ambito di intervento è stato definito con deliberazione consiliare n. 52 in data 6.07.93.

Nella fattispecie la proprietà delle aree interessate dall'intervento risulta perfettamente coincidente con le previsioni del P.R.G., ossia con il "Distretto 2".

I Sigg. Favarin Ottorino, Ettore, Maria, Mario, Cesare, Paccagnella Genoveffa, Gobbato Romolo, Tecchio Rosalina e Beato Egidio hanno presentato il P.d.L. relativo alle aree censuariamente descritte al catasto terreni come. Fg. 12, Sez. U, Mappali 40, 256, 34, 35, 36, 255, 257, 317 e 41, di cui risultano proprietari.

La Commissione edilizia, in data 24/06/93, ha espresso parere favorevole in merito a detto P.d.L. peraltro con alcune prescrizioni, prescrizioni alle quali la ditta lottizzante si è prontamente adeguata consegnando i nuovi elaborati in data 30.06.93. L'area interessata dallo strumento urbanistico attuativo in questione risulta sottoposta a vincolo paesaggistico di cui alla legge 1497/39 e come tale sia per il rilascio della concessione a lottizzare, sia per quelle necessarie per edificare le singole costruzioni è necessario acquisire il relativo parere.

Ciò posto, si propone al Consiglio comunale l'approvazione del P.d.L. così come proposto dalle ditte sopra citate.

Addì 1 luglio 1993

P. IL PROPONENTE
Il Sindaco
Dott. Dino Cavinato

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA l'esposizione del relatore;

RICHIAMATA la precedente deliberazione consiliare con la quale veniva approvato l'ambito territoriale di intervento;

VISTO il parere favorevole con prescrizioni espresso dalla Commissione Edilizia nella seduta del 24/06/93;

PRESO ATTO dell'adeguamento intervenuto in data 30/06/93, tale da eliminare le prescrizioni imposte dalla Commissione Edilizia;

ACCERTATO che detto progetto si adegua al P.R.G.;

VISTE le leggi 19.08.42, n. 1150, 5.08.78 n. 457, 28.01.77 n. 10, nonché la Legge Regionale del 27/06/1985, n. 61;

PRESO ATTO dei pareri e dell'attestazione riportati in calce espressi sulla presente deliberazione ai sensi dell'art. 53 della Legge 08.06.1990, n. 142;

con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano,

D E L I B E R A

1) DI APPROVARE il piano di lottizzazione in atti, presentato dalle ditte descritte nella proposta, proprietarie delle aree di cui al fg. 12 Sez. B Mappali 40, 256, 34, 35, 36, 255, 257, 317, e 41 tutti ricompresi nell'ambito di intervento.

Detto P.d.L. è composto dagli atti ed elaborati seguenti, tutti allegati:

- istanza per concessione a lottizzare;
- TAV. 1 - Rilievo
- TAV. 2 - Frazionamenti
- TAV. 3 - Progetto suddivisione dei lotti
- TAV. 4 - Sovrapposizione P.R.G.
- TAV. 5/b - Rete acque bianche
- TAV. 6/b - " " nere
- TAV. 7 - Rete idrica e gas
- TAV. 8 - " Enel
- Elaborati esecutivi della pubblica illuminazione (N. 4)
- Relazione tecnica e allegati grafici
- Prescrizioni e piani di finitura delle costruzioni
- Particolari costruttivi dello smaltimento delle acque nere e bianche
- Documentazione fotografica
- Convenzione preliminare;

2) DI AUTORIZZARE il Sindaco e suo delegato alla stipula della convenzione;

3) DI PORRE le spese contrattuali a carico della ditta lottizzante, nessuna esclusa;

4) DI TRASMETTERE il piano di lottizzazione alla Amministrazione Prov.le di Padova.

AM7 CCDISTRETTO